

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: Д209/400523/2-2025

ДАТУМ: 02-10-2025

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 31

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ

Служба за планирање и изградњу мреже Београд

Одељење за планирање и изградњу мреже Панчево

ПАНЧЕВО, Светог Саве 11

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“
ПАНЧЕВО

БРОЈ: 05-60/2024-3/2

ДАТУМ: 03-10-2025

ЈП „УРБАНИЗАМ“ ПАНЧЕВО

Карађорђева 4
26000 Панчево

ПРЕДМЕТ: Услови за издавање услова за прикључак на ПТТ мрежу

Веза број: 400523/1-2025 од 08.09.2025.г.

Поштовани,

У вези са вашим захтевом број: 05-60/2024- од 03.09.2025.г. за услове за потребе израде Измена и допуна Плана генералне регулације Целина 8 – Петрохемија, Азотара и Рафинерија у насељеном месту Панчево достављамо оријентационо уцртане постојеће тк инсталације на приложеној подлози као и услове из надлежности "Телеком Србија" а.д..

- Сектор за мрежне операције:
 - Служба за мрежне операције Панчево:
 - постојећи оптички каблови у ПЕ цеви
 - постојећи дистрибутивни и разводни тк каблови
 - постојећа тк канализација
- Сектор за бежичну приступну мрежу:
 - Служба за планирање бежичне приступне мреже:
 - На предметном подручју постоје две активне базне станице
 - Планиране две базне станица МТС на објектима, позиција ће бити дефинисана након обиласка и у договору са извођачем, инвеститором.

- Сектор за развој транспортне мреже:
 - Служба за развој бежичне транспортне мреже:
 - На предметном подручју РР линкова нема.

Планирати заштиту-измештање свих постојећих тк објеката који су угрожени планираном изградњом саобраћајница или нових пословних објеката.

❖ Технички услови

За нове пословне објекте планира се реализација *FTTB (Fiber To the Building)* решења полагањем приводног оптичког кабла до предметних објеката и монтажом одговарајуће активне тк опреме у њима.

Узимајући наведено у обзир потребно је да се обезбеди микролокација, по једна за сваки планирани комерцијални објекат у оквиру предметног плана.

Приликом планирања нових саобраћајних коридора потребно је планирати полагања одговарајућих цеви за накнадно провлачење телекомуникационих каблова Телекома у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре.

Такође, за све нове објекте који ће бити грађени у зони израде Измена и допуна ПГР, неопходно је предвидети нове телекомуникационе коридоре (пре свега, уз постојеће и нове саобраћајнице) којим би се, кад се за то укаже потреба, објекти повезали на постојећу мрежу Телекома. На тај начин, а у складу са тенденцијама развоја захтеваних телекомуникационих сервиса, ови ресурси би били расположиви за будућа проширења мреже као и за решавање телекомуникационих потреба корисника на подручју комплекса Петрохемија, Азотара и Рафинерија нафте Панчево у Панчеву.

• Бежична приступна мрежа

За будуће потребе бежичне приступне мреже, у границама плана, потребно је обезбедити две зоне од интереса. Површина једне зоне треба да буде (2x3)m, на којој ће се планирати антенски носачи на крову објекта.. За зону од интереса планирати локацију за две базне станице.

Планирана позиција базне станица није фиксна. Тачна позиција ће бити дефинисана током процеса пројектовања.

У складу са горе наведеним условима, потребно је предвидети микролокације за планиране БС МТС, у оквиру граница плана.

❖ Општи услови

Планиране трасе будућих инфраструктурних инсталација других комуналних предузећа морају бити постављене на прописаном растојању у односу на трасе постојећих тк објеката. Постављањем планираних инфраструктурних инсталација других комуналних предузећа и других објеката не сме доћи до угрожавања постојећих тк објеката који су назначени на приложеној ситуацији.

Постојећи објекти и мрежа каблова Телекома на посматраном подручју који су потенцијално угрожени изградњом планираних нових саобраћајних коридора или неких других објеката, односно реконструкцијом постојећих, морају бити адекватно заштићени пројектима измештања постојећих кабловских релација односно других објеката Телекома. Доношењем новог планског документа не сме се ограничити нити онемогућити приступ, односно службеност пролаза парцелама са инфраструктуром Телекома.

У складу са важећим правилником, који је прописала Републичка агенција за електронске комуникације, унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних тк каблова или кабловске тк канализације, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (тк објеката).

Подразумева се да се при изради техничке документације морају поштовати Закон о планирању и изградњи објеката, Закон о електронским комуникацијама, упуства, прописи, препоруке и стандарди ЗЈПТТ и СРПС који важе за ову врсту делатности.

Приликом даље израде Измене и допуне ПГР, сарађивати са предузећем за телекомуникације "Телеком Србија" а.д., Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, ради усаглашавања са планским документима "Телекома Србија" а.д..

Инвеститор је у обавези да нам се у писаној форми јави за добијање услова за прикључење на тк мрежу за планиране објекте и услова за евентуалну заштиту постојећих тк објеката, уколико се установи да су исти угрожени изградњом објеката, изградњом или реконструкцијом улица, у оквиру граница предметног плана.

Важност горњих услова је годину дана од дана издавања. После тог рока инвеститор је у обавези да тражи обнову важности истих.

Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на израду Плана, у обавези сте да промене пријавите и затражите измену услова.

Контакт особе: Душица Бокић, тел. 013/331-155, 064/6511-625,
Ивана Младеновић, 064/6511-712.

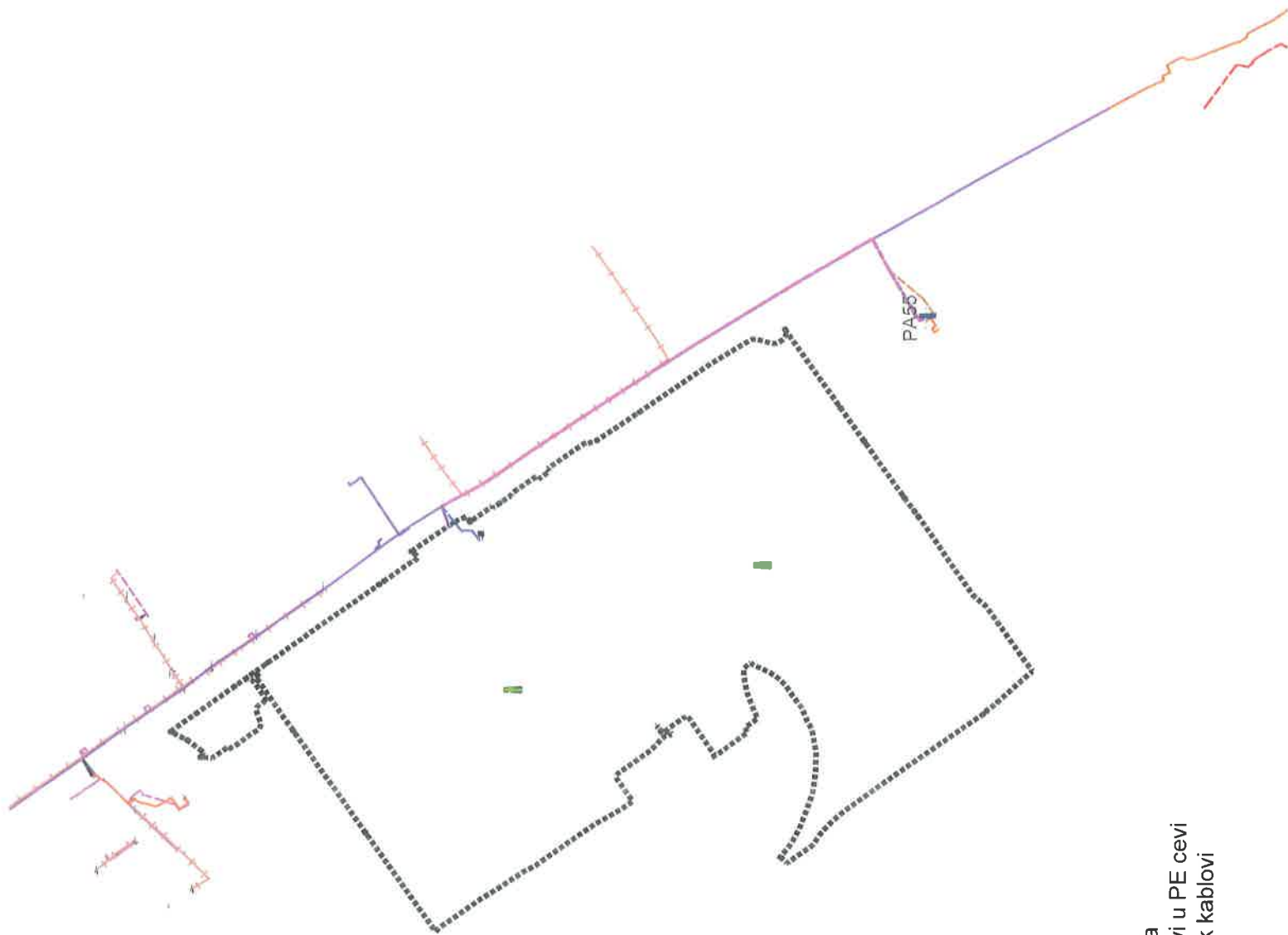
С поштовањем,

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Дејан Грујић, сплец. инж. ел.

Dejan Grujić
Digitally signed
by Dejan Grujić
200028130
Date: 2025.10.02
10:04:38 +02'00'

PA110



Postojeća tk kanalizacija
Podzemni optički kablovi u PE cevi
Podzemni distributivni tk kablovi



Dejan
Grujić
200028130 10.01.2006